

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN 8

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 259 /TB-THADS

Quận 8, ngày 17 tháng 11 năm 2021.

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá**  
**hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi:

- Ông Nguyễn Hữu Trọng, bà Vũ Thị Xinh,  
Địa chỉ: 2889/19 Phạm Thế Hiển, phường 7, quận 8, TP. Hồ Chí Minh.
- Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín.  
Địa chỉ: 47 Trần Hưng Đạo, phường 3, TP. Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 51/QĐ-CCTHADS ngày 19/11/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 28/QĐ-CCTHADS ngày 02/5/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 0946/2020/CT.VASKA ngày 24/6/2020 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định VASKA;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 2067/HĐDV-VTA ngày 24/7/2020 giữa Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An với Chi cục Thi hành án dân sự quận 8, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá số 747/2021/TB-VTA ngày 16/11/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Vạn Thành An;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 8 thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín, địa chỉ: 47 Trần Hưng Đạo, phường 3, TP. Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Người phải thi hành án: ông Nguyễn Hữu Trọng, bà Vũ Thị Xinh, địa chỉ: 2889/19 Phạm Thế Hiển, phường 7, quận 8, TP. Hồ Chí Minh.

Nội dung: Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận 8 nhận được Thông báo số 747/2021/TB-VTA ngày 16/11/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Vành Thành An về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá. Đến hết ngày 15/11/2021, hết thời hạn theo thông báo nhưng không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản là Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ số 2889/19 Phạm Thế Hiển, phường 7, quận 8, TP. Hồ Chí Minh.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản nêu trên. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản theo quy định của pháp luật để tiếp tục bán đấu giá.

Chấp hành viên đề nghị đại diện Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín, ông Nguyễn Hữu Trọng, bà Vũ Thị Xinh có mặt tại Chi cục Thi hành án dân sự quận 8 vào lúc 10 giờ 00 ngày 26/11/2021 để thỏa thuận mức giảm giá tài sản nêu trên.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín, ông Nguyễn Hữu Trọng, bà Vũ Thị Xinh biết để thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND quận 8;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Văn Sơn**